***Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego***

***........................................***

(pieczęć wykonawcy)

**FORMULARZ OFERTOWY**

**1. Zamawiający:**

Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych im. Jana Pawła II

ul. Lidzbarska 27, 09-300 Żuromin

Tel. 023 657 25 02

e-mail: zsz\_zuromin@poczta.onet.pl

**2. Oferent:**

Nazwa i adres wykonawcy:..........................................................................................................

.....................................................................................................................................................

Tel......................................... , Fax:......................................, e-mail: ........................................ ,

NIP ................................................, REGON .................................................

W związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w oparciu

o art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych

(Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), przedstawiam ofertę polegającą na **pełnieniu funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego** przy realizacji inwestycji pn.: „**Przebudowa stadionu szkolnego przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych im. Jana Pawła II w Żurominie”** w zakresie określonym w „Przedmiocie zamówienia” za następującą cenę:

Kwota netto ................................................................

Kwota podatku VAT...................................................

Kwota brutto ..............................................................

Termin płatności faktury: …………………………………………………………

**Zobowiązuję się do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno - budowlanej w terminie podanym w zapytaniu ofertowym tj. od dnia zawarcia umowy do dnia zakończenia realizacji inwestycji objętej nadzorem, jej odbioru końcowego i całkowitego rozliczenia robót oraz w okresie gwarancji i rękojmi tj. 84 miesiące.**

1. Oświadczam (-y), że zobowiązuję (-my) się wykonać przedmiot zamówienia w terminie.

2. Oświadczam (-y), że cena podana w ofercie uwzględnia wszystkie koszty wykonania

zamówienia.

3. Oświadczam (-y), że zapoznałem (-liśmy) się z treścią zapytania ofertowego i nie wnoszę

(-my) zastrzeżeń oraz uzyskałem (-liśmy) konieczne informacje do przygotowania oferty.

4. Oświadczam/y, że mogę/możemy ubiegać się o zamówienie i spełniam/my warunki określone w zapytaniu ofertowym.

5. Oświadczamy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu przedmiotu zamówienia posiadają stosowne uprawnienia do pełnienia funkcji inspektora w specjalności: branża konstrukcyjno-budowlana.

6. Oświadczamy, że wzór umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z tym wzorem, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

7. Pozostaję/my związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu do składania ofert.

Miejscowość i data

...................................................

..............................................................................

/podpis i imienna pieczęć oferenta lub upoważnionego/

**Załącznik Nr 2 do zapytania ofertowego**

Nazwa i adres wykonawcy:..........................................................................................................

.....................................................................................................................................................

**OŚWIADCZENIE**

**o braku powiązania osobowego i kapitałowego**

**Oświadczam, iż nie jestem powiązany osobowo ani kapitałowo z Zamawiającym**

**Przez powiązania kapitałowe lub osobowe** rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

1. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
2. posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
3. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
4. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej;
5. pozostawaniu z wykonawcą w takim stopniu prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

……………………………. …………………………………………………...

Miejscowość, data Podpis upoważnionego przedstawiciela

Wykonawcy

Załącznik **Nr 3** do zapytania ofertowego

**WYKAZ NADZOROWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH**

**wykonanych przez Wykonawcę w ciągu ostatnich 5 lat,**

**a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie**

**z podaniem ich wartości, dat wykonania oraz odbiorców**

do Oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie zapytania ofertowego na zadanie pn.: **Usługa pełnienia nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi zadania:** **„Przebudowa stadionu szkolnego przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych im. Jana Pawła II w Żurominie”.**

| ***Lp.*** | ***Przedmiot zamówienia*** | ***Całkowita***  ***wartość brutto***  ***w PLN*** | ***Termin realizacji*** | | ***Nazwa Zleceniodawcy*** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Data*  *rozpoczęcia* | *Data*  *zakończenia* |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

Do wykazu należy załączyć dowody określające czy te usługi zostały wykonane należycie (referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonane)

………………, dn. ……………………… r.

(Miejscowość i data)

Podpisano :

….……………………………………

/Wykonawca lub upełnomocniony przedstawiciel Wykonawcy/

ZAŁĄCZNIK NR 4

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

nazwa (firma) wykonawcy

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

adres wykonawcy

**WYKAZ OSÓB**

**Składając ofertę w zapytaniu ofertowym na: Usługa pełnienia nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi zadania:** **„Przebudowa stadionu szkolnego przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych im. Jana Pawła II w Żurominie”.**

**Wykaz osób skierowany do realizacji zamówienia.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Imię i Nazwisko** | **Uprawnienia** | **Zakres wykonywanych czynności przy realizacji przedmiotu zamówienia** | **Dostępność (należy wpisać podstawę do dysponowania osobą np. pracownik firmy, pracownik podwykonawcy)** |  |
| **1** | **2** | **3** | **4** |  |  |
| **1.** |  | **Kwalifikacje zawodowe(uprawnienia) nr.**  **…………………………………………………………………………**  **Wykształcenie………………………………………………………**  **……………………………………** |  |  |  |
| **2.** |  | **Kwalifikacje zawodowe(uprawnienia) nr.**  **…………………………………………………………………………**  **Wykształcenie………………………………………………………**  **……………………………………** |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dnia ………..……….. roku *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(podpis Wykonawcy/Wykonawców)*

*-projekt-*

**UMOWA**

**O PEŁNIENIE NADZORU INWESTORSKIEGO**

zawarta w Żurominie w dniu ……………………… 2018 r. pomiędzy :

**Powiatem Żuromińskim z** siedzibą w Żurominie 09-300, przy ul. Plac Józefa Piłsudskiego 4, NIP: 511 02 90 993, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Żuromińskiego, w którego imieniu działa upoważniony Uchwałą Zarządu Powiatu Żuromińskiego Nr 564/2017 z dnia 9 października 2017 r.

Pan Wojciech Smoliński – Dyrektor **Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych im. Jana Pawła II w Żurominie**, z siedzibą przy ul. Lidzbarskiej 27, 09-300 Żuromin, przy udziale Pani Bożeny Kosińskiej – Głównej księgowej:

zwanym dalej **,,Zamawiającym”**

a

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

zwanym dalej „Inspektorem Nadzoru”

**§1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiot umowy obejmuje obowiązki związane z pełnieniem nadzoru inwestorskiego w trakcie realizacji inwestycji pod nazwą: ,,**Przebudowa stadionu szkolnego przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych im. Jana Pawła II w Żurominie”**

2. Wykonawcą robót jest :

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………… Termin zakończenia robót ustalony został na 31.08.2018 r..

3. Funkcja Inspektora Nadzoru będzie pełniona w stosunku do robót budowlanych objętych umową z Wykonawcą.

4. Inspektor Nadzoru oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją przetargową na: „**Przebudowa stadionu szkolnego przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych im. Jana Pawła II w Żurominie**" (w tym min. dokumentacja projektową, SIWZ wraz z wszystkimi odpowiedziami, wyjaśnieniami, modyfikacjami itp.), dostępnymi na stronie:

[www.zspzuromin.edupage.org](http://www.zspzuromin.edupage.org)

oraz, że zobowiązuje się do przestrzegania wymagań treści złożonej oferty, a także wymagań Zamawiającego w przedmiocie Zamówienia.

5. Inspektor Nadzoru nie może powierzyć wykonania umowy lub jej części osobie trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.

**§2**

**Kwalifikacje inspektora nadzoru**

1. Inspektor Nadzoru oświadcza , że posiada wiedzę, doświadczenie, zasoby kadrowe i uprawnienia do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy.
2. Inspektor nadzoru oświadcza, iż ustanawia niżej wymienione osoby inspektorami nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno-budowlanej: Pan/Pani ………….………….…………………………………………….

Nr uprawnień …………………………………..,

2. Wykonawca może powierzyć część obowiązków osobom innym niż wymienione w pkt. 1 wyłącznie za zgodą i akceptacją Zamawiającego, pod warunkiem, że będą one spełniać wszystkie wymogi dotyczące stażu pracy i kwalifikacji żądane w zapytaniu ofertowym oraz złożyły dodatkowo oświadczenie o przyjęciu obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego wynikających z ustawy Prawo budowlane.

3. W przypadku konieczności zatrudnienia dodatkowych osób niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, Wykonawca zapewni nadzór i obecność takich osób we własnym zakresie i na własny koszt.

**§3**

**Szczegółowy zakres nadzoru inwestorskiego**

1.Reprezentowanie Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

2.Ochrona interesów Zamawiającego wobec wszystkich uczestników inwestycji w zakresie spraw technicznych i ekonomicznych w ramach dokumentacji projektowej, prawa budowlanego oraz umowy na realizację robót budowlanych.

3.Sprawdzanie jakości wykonanych robót budowlanych i stosowania przy wykonywaniu tych robót wyrobów zgodnie z art. 10 Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332, ze zm.) oraz ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowalnych (Dz. U. z 2016r. poz. 1570 ze zm.).

4.Sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestnictwo w próbach i odbiorach technicznych.

5.Zatwierdzanie zastosowania materiałów poprzez przedłożenie próbek i/lub dokumentów wymaganych ustawą prawo budowlane dokumentacją projektową przez inspektora nadzoru winno być dokonywane niezwłocznie, jednak nie później niż w następnym dniu roboczym.

6.Sprawdzenie obmiaru robót w zakresie niezbędnym do ustalenia wykonywanych zakresów robót w terminie do 7 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia poprzez wpis do dziennika budowy i na zasadach określonych w umowie na roboty budowalne.

7.Wydawanie kierownikowi robót poleceń potwierdzonych wpisem do dziennika robót dotyczących w szczególności: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienie ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych.

8.Żądanie od kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót a także wstrzymanie dalszych robót w przypadku gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z dokumentacją projektową.

9.Organizowanie i prowadzenie narad koordynujących, bądź komisji z udziałem Zamawiającego i Wykonawcy, we wskazanym przez Zamawiającego terminie w razie zaistnienia takiej potrzeby.

10.Bieżąca współpraca z Zamawiającym: udzielanie informacji ustnych i pisemnych o stanie realizacji robót, udostępnianie Zamawiającemu wszelkich dokumentów związanych z realizacją umowy w razie zaistnienia potrzeby.

11.Informowanie Zamawiającego o występujących utrudnieniach w realizacji robót oraz zaistniałych opóźnieniach i powodach tych opóźnień.

12.Potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także na żądanie inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy.

13.Potwierdzenie gotowości Wykonawcy robót budowlanych do odbioru wykonywanych robót lub odmowy gotowości.

14.Zapewnienie gotowości nadzoru inwestorskiego, dokonując w każdym czasie kontroli jakości wykonywanych robót budowlanych i wbudowanych materiałów oraz postępu robót nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu oraz na każde żądanie Zamawiającego.

15.Kontrolowanie nadzorowanych robót budowlanych w zakresie porządku i bezpieczeństwa.

16.Przejęcie od Wykonawcy nadzorowanych robót budowlanych, dokumentacji powykonawczej, sprawdzenie jej kompletności i przekazanie jej Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty jej przejęcia.

1. Rozliczanie robót w terminie nie dłuższym niż dwa tygodnie od zakończenia robót budowlanych.
2. Nadzorowanie wypełniania warunków umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą robót.
3. Potwierdzenie usunięcia wad ujawnionych podczas dokonywania odbioru końcowego robót budowlanych oraz ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji jakości.
4. Uczestnictwo w okresie trwania gwarancji i rękojmi przy przeglądach gwarancyjnych na zawiadomienie Zamawiającego, potwierdzenie usunięcia wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi, uczestnictwo w odbiorze pogwarancyjnym inwestycji.

**§4**

**Termin realizacji umowy**

1. Od dnia zawarcia umowy w okresie realizacji inwestycji do dnia zakończenia robót objętych nadzorem, ich odbioru końcowego i całkowitego rozliczenia robót. Planowany termin zakończenia prac budowlanych – 31.08.2018r.

2. Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest również do pełnienia funkcji inspektora nadzoru nad robotami Wykonawcy w okresie gwarancji i rękojmii , udziału w przeglądach gwarancyjnych i udziału w odbiorze pogwarancyjnym, bez dodatkowego wynagrodzenia w okresie zgodnie z umową tj. 84 miesiące od dnia bez usterkowego odbioru robót.

**§5**

**Obowiązki Inspektora Nadzoru**

1. Inspektor Nadzoru nie może zaciągać w imieniu Zamawiającego żadnych zobowiązań mogących narazić Zamawiającego na straty materialne i finansowe. Dotyczy to w szczególności decyzji związanych ze sposobem realizacji zadania przez wykonawcę robót.

2. Celem prawidłowej realizacji niniejszej umowy strony ustanawiają następujące osoby do kontaktów:

1)Ze strony Zamawiającego – Krzysztof Ostrowski kierownik gospodarczy w Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych im. Jana Pawła II w Żurominie, tel. 023 657 25 02

2)Ze strony Inspektora Nadzoru – ………………………………………

3. Jeżeli w okresie realizacji robót budowlanych zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych nieprzewidzianych w Umowie z Wykonawcą , to Inspektor Nadzoru powinien niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego celem podjęcia decyzji, co do ich zlecenia Wykonawcy.

4. Bez pisemnej zgody Zamawiającego Inspektor Nadzoru nie jest upoważniony do wydania Wykonawcy polecenia wykonania robót dodatkowych.

**§6**

**Obowiązki Zamawiającego**

1.Zamawiający udostępni do wglądu Inspektorowi Nadzoru kompletną dokumentację projektową uzgodnioną i zatwierdzoną do realizacji będącą przedmiotem zleconego nadzoru oraz kserokopię umów na wykonanie robót.

2. Uczestniczenie w odbiorach, istotnych naradach, komisjach i radach technicznych.

3. Udział we wszystkich działaniach formalnych wymagających reprezentacji Zamawiającego.

4. Zatwierdzanie niezbędnych dokumentów dostarczanych przez Inspektora Nadzoru wg odrębnie ustalonych zasad.

5. Udzielanie niezbędnych pełnomocnictw.

**§7**

**Wynagrodzenie**

1. Wynagrodzenie Inspektora Nadzoru zgodnie z jego ofertą stanowiącą załącznik nr 1 do umowy za realizację przedmiotu umowy wynosi:

Netto………………..zł (słownie:…………………………………… złotych) co stanowi brutto ……………….zł (słownie: ……………………………zł), w tym podatek VAT …………….. % tj. ……………..zł (słownie: …………………………………….. zł).

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, ma charakter stały na całkowity czas trwania umowy, niepodlegający zmianom i stanowi maksymalne wynagrodzenie przysługujące Inspektorowi Nadzoru.

3. Inspektor Nadzoru niniejszym potwierdza, iż wynagrodzenie wskazane w ust. 1 obejmuje wszystkie elementy niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, uwzględniające wnikliwą i całościową znajomość przedmiotu nadzorowanej inwestycji oraz wszelkie standardy a także obejmuje wszelkie ryzyka oraz uwzględnia wszystkie koszty, w tym także m. in.:

1) wszelkie wydatki ponoszone przez niego celem sprawowania nadzoru inwestorskiego,

2) koszty ponoszone przez niego z tytułu dojazdów na teren budowy, przejazdów, diet i noclegów,

3) koszty pobytu na budowie,

4. Wynagrodzenie Inspektora Nadzoru rozliczone będzie po zakończeniu inwestycji tj. po bezusterkowym odbiorze robót, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury:

Nabywca: Powiat Żuromiński, ul. Plac Józefa Piłsudskiego 4, 09-300 Żuromin, NIP: 511 02 90 993. Odbiorca: Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych im. Jana Pawła II, ul. Lidzbarska 27, 09-300 Żuromin.

5. Zapłata wynagrodzenia dokonana zostanie przelewem bankowym z rachunku Zamawiającego na rachunek Inspektora Nadzoru w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu.

6. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

7. Podstawą do wystawienia faktury będzie sporządzone przez Inspektora Nadzoru i zatwierdzone przez Zamawiającego rozliczenie końcowe zadania.

8. Jeżeli w okresie realizacji robót budowlanych zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych nieprzewidzianych w Umowie z Wykonawcą , to Inspektor Nadzoru będzie zobowiązany je nadzorować bez dodatkowego wynagrodzenia.

**§8**

1. Inspektor Nadzoru zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

1. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Inspektor Nadzoru – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w 7 ust.1,
2. w razie zaniedbywania obowiązków Inspektora Nadzoru, które zostały określone w 3 za każde stwierdzone pojedyncze zaniedbanie - kara w wysokości 500,00 zł. brutto,
3. za niepoinformowanie lub zatajenie przed Zamawiającym niezgodności wykrytych w trakcie nadzoru, a ujawnione w okresie późniejszym (przy odbiorze robót budowlanych) - w wysokości 25% wynagrodzenia umownego brutto określonego w 7 ust.1,
4. w razie stwierdzenia trzykrotnego naruszenia obowiązków osoby pełniącej funkcję Inspektora Nadzoru, Zamawiający ma prawo do rozwiązania umowy z Inspektorem Nadzoru oraz naliczenia kary umownej za rozwiązanie umowy z winy Inspektora Nadzoru w wysokości 25% wynagrodzenia umownego brutto określonego w 7 ust. 1,

2. Niezależnie od odpowiedzialności zawodowej Inspektor Nadzoru ponosić będzie względem Zamawiającego odpowiedzialność materialną za szkody wynikłe z nienależytego wykonania umowy na podstawie przepisów kodeksu cywilnego.

3. Zamawiający może dochodzić od Inspektora Nadzoru odszkodowania przekraczającego wysokość zastosowanej kary umownej, na zasadach ogólnych.

4. Inspektor Nadzoru jest zobowiązany do pokrycia kosztów usunięcia wad robót powstałych w wyniku błędów w nadzorze inwestorskim w uzgodnionym przez Strony terminie, bez prawa do wynagrodzenia oraz ponosi odpowiedzialność za zaistniałą szkodę.

**§9**

**Inne postanowienia umowy**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

2. Sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej umowy , których strony nie rozwiążą polubownie, rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla miejsca położenia inwestycji.

3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy dla swojej ważności wymagają zachowania formy pisemnej i potwierdzenia przyjęcia jej przez obie strony.

4. Inspektor Nadzoru nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonywać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy pod rygorem nieważności.

5. Niniejszą umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Inspektora Nadzoru.

Inspektor Nadzoru Zamawiający

........................................................................... ..............................................................