

GYMNÁZIUM  
Park mládeže 5, 040 01 Košice

## **SÚŤAŽNÉ PODKLADY**

Podlimitná zákazka  
(stavebné práce)

podľa zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých  
zákonov (ďalej len „Zákona“)

**Predmet zákazky: „Zateplenie objektov gymnázia a rekonštrukcia školského dvora“**

V Košiciach, dňa 09.10.2013

RNDr. Alena Bobáková  
riaditeľka

**OBSAH SÚŤAŽNÝCH PODKLADOV**

A.1 Pokyny

Časť I.

Všeobecné informácie

Časť II.

Dorozumievanie a vysvetľovanie

Časť III.

Príprava ponuky

Časť IV.

Predkladanie  
ponúk

Časť V.

Otváranie a vyhodnotenie ponúk

Časť VI.

Uzavretie  
zmluvy

A.2 Podmienky účasti uchádzačov

A.3 Kritéria na hodnotenie ponúk a pravidiel ich uplatnenia

B.1 Opis predmetu zákazky

B.2 Spôsob určenia ceny

B.3 Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky

C1. Prílohy

Príloha č. 1

Návrh plnenia kritérií na hodnotenie ponúk

PODLIMITNÁ ZÁKAZKA  
STAVEBNÉ PRÁCE

**A.1 POKYNY**

## Časť I. Všeobecné informácie

### 1. Identifikácia obstarávateľskej organizácie

Názov organizácie: **Gymnázium Park mládeže**

Adresa organizácie: **Park mládeže č.5, 040 01 Košice**

Krajina: **Slovenská republika**

IČO: 035531754

DIČ: 2020953099

Kontaktná osoba: RNDr. Alena Bobáková

Telefón: +421 556335470

E-mail: [office@gympm5ke.edu.sk](mailto:office@gympm5ke.edu.sk), [riaditelstvo@gympm5ke.edu.sk](mailto:riaditelstvo@gympm5ke.edu.sk)

Internetová adresa organizácie (URL): <http://gpm.edupage.org/>

Kontaktná osoba pre verejné obstarávanie: **Mgr. Marinčák Milan**

Telefón: **+421 915 929 737**

### 2. Predmet zákazky

2.1 „Zateplenie objektov gymnázia a rekonštrukcia školského dvora“

2.2 Kód predmetu zákazky podľa platných klasifikácií.

Spoločný slovník obstarávania (CPV):

Hlavný predmet: 45000000-7

Doplňujúci slovník obstarávania (CPV):

Hlavný predmet: 45214220-8

2.3 Stručný opis:

Predmetom zákazky sú stavebné práce, ktorými sa zrealizuje zateplenie objektov Gymnázia, ktoré sa nachádzajú v obci Košice, na ulici Park mládeže 5. Objekty Gymnázia sú pavilón A, pavilón B, šatne, telocvičňa a družina. Ďalej predmetom zákazky sú stavebné práce týkajúce sa rekonštrukcie spevnenej plochy – školského dvora, pozostávajúcich z vybudovania novej konštrukcie a odvodnenia žľabmi a povrchových plôch. Bližší rozsah prác je definovaný podľa súťažných podkladov a výkazu výmer.

### 3. Komplexnosť ponuky

3.1 Uchádzač predloží ponuku na celý predmet zákazky.

### 4. Zdroje finančných prostriedkov

4.1 Predmet zákazky bude financovaný z vlastných zdrojov verejného obstarávateľa.

Verejný obstarávateľ neposkytuje preddavok na plnenie zmluvy. Práce budú fakturované podľa skutočne realizovaných množstiev pri dodržaní jednotkových

cien v jednotlivých etapách podľa finančných možností objednávateľa.

## **5. Zmluva**

5.1 Zmluvy na realizáciu diela – Zmluva o dielo.

5.2 Podrobné vymedzenie zmluvných podmienok dodania predmetu zákazky, B.1 Opis predmetu zákazky a B.2 Spôsob určenia ceny.

## **6. Miesto a termín dodania predmetu zákazky**

6.1 Miesto alebo miesta dodania predmetu zákazky:  
Gymnázium, Park mládeže č. 5, 040 01 Košice

6.2 Predpokladané trvanie zmluvy alebo lehota na skončenie dodávky:  
24 mesiacov od začatia realizácie prác.

## **7. Oprávnený záujemca, uchádzač**

7.1 Ponuku môže predložiť iba záujemca, právnická osoba alebo skupina osôb, ktorá má oprávnenie na uskutočňovanie stavebných prác.

7.2 Verejný obstarávateľ umožňuje skupine účasť v podlimitnej zákazke. Skupina preukazuje splnenie podmienok účasti za každého člena skupiny osobitne a splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúce sa finančného a ekonomického postavenia a technickej alebo odbornej spôsobilosti preukazuje spoločne.

## **8. Predloženie ponuky**

8.1 Uchádzač môže predložiť iba jednu ponuku.

## **9. Variantné riešenie**

9.1 Neumožňuje sa predložiť variantné riešenie.

## **10. Platnosť ponuky**

10.1 Ponuky zostávajú platné počas lehoty viazanosti ponúk stanovenej do 30.04.2014.

## **11. Náklady na ponuku**

11.1 Všetky výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša záujemca bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi.

11.2 Ponuky doručené na adresu uvedenú v bode 21.1 a predložené v lehote na predkladanie ponúk podľa bodu 21.2 sa počas plynutia lehoty viazanosti a po uplynutí lehoty viazanosti ponúk podľa bodu 10 uchádzačom nevracajú. Zostávajú ako súčasť dokumentácie podlimitnej zákazky.

**12. Zrušenie použitého postupu zákazky**

- 12.1 Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť použitý postup zadávania zákazky aj vtedy, ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo verejné obstarávanie.
- 12.2 Verejný obstarávateľ bezodkladne upovedomí všetkých uchádzačov o zrušení použitého postupu zadávania zákazky s uvedením dôvodu a oznámi postup, ktorý použije pri zadávaní zákazky na pôvodný predmet zákazky.

**13. Zadávanie zákazky tretím osobám**

- 13.1 Verejný obstarávateľ požaduje od záujemcov, aby v ponuke uviedli podiel zákazky, ktorý majú v úmysle zadať tretím osobám, ako aj navrhovaných subdodávateľov a predmety subdodávok a čestné vyhlásenie, že každý subdodávateľ spĺňa, alebo najneskôr v čase plnenia bude spĺňať podmienky podľa § 26 ods.1 Zákona, tým nie je dotknutá zodpovednosť úspešného uchádzača alebo uchádzačov za plnenie zmluvy.
- 13.2 V prípade, že počas plnenia zmluvy úspešný uchádzač zmení subdodávateľa, tak nový subdodávateľ musí rovnako spĺňať podmienky účasti podľa § 26 ods.1 Zákona. O tejto skutočnosti uchádzač bezodkladne písomne informuje verejného obstarávateľa, že došlo k zmene subdodávateľa a to: pre ktorú časť dodávky predmetu zákazky, názov nového subdodávateľa a podklady, ktorými nový subdodávateľ vie preukázať splnenie podmienky účasti podľa § 26 ods.1 Zákona. Subdodávateľ znamená fyzickú alebo právnickú osobu, ktorá na základe zmluvy s uchádzačom bude realizovať pre uchádzača projektové práce (ak sú), stavebné práce, ktorých hodnota je vyššia ako 0,5% z Akceptovanej zmluvnej hodnoty bez DPH alebo realizuje dodávku a montáž Technologického zariadenia.

**Časť II. Dorozumievanie a vysvetľovanie****14. Dorozumievanie medzi verejným obstarávateľom a záujemcom, uchádzačom**

- 14.1 Poskytovanie vysvetlení a iné dorozumievanie (ďalej len „informácie“) medzi verejným obstarávateľom a záujemcami sa zo strany verejného obstarávateľa bude uskutočňovať podľa zák. č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní.

**15. Vysvetľovanie a doplnenie súťažných podkladov**

- 15.1 V prípade potreby objasniť súťažné podklady, môže ktorýkoľvek zo záujemcov podľa bodu 14 požiadať o ich vysvetlenie priamo u zodpovednej osoby na adrese verejného obstarávateľa.
- 15.2 Verejný obstarávateľ poskytne vysvetlenie údajov uvedených vo výzve na predkladanie ponúk alebo v súťažných podkladoch bezodkladne, najneskôr do piatich pracovných dní od doručenia žiadosti o vysvetlenie všetkým známym uchádzačom. Záujemca môže požiadať o vysvetlenie najneskôr do 21.10.2013 do 10:00 hod. Žiadosť o vysvetlenie musí byť doručená v listinnej podobe na adresu verejného obstarávateľa, alebo elektronicky na adresu: marincak.milan@gympm5ke.edu.sk. Na žiadosti doručené po termíne verejný obstarávateľ nebude odpovedať.

## 16. Obhliadka miesta dodania predmetu zákazky

- 16.1 Obhliadka predmetu zákazky sa doporučuje. Záujemcovia majú možnosť vykonať obhliadku predmetu zákazky (miesta realizácie prác), aby si sami overili a získali potrebné informácie, ktoré budú potrebovať na prípravu a spracovanie ponuky. Náklady spojené s obhliadkou znášajú záujemcovia bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi.

## Časť III. Príprava ponuky

## 17. Forma a spôsob predkladania ponuky

- 17.1 Ponuka musí byť spracovaná vo fyzickej písomnej forme, ktorá zabezpečí trvalé zachytenie jej obsahu. Ponuka musí byť vyhotovená nezmazateľným atramentom rukopisom, písacím strojom alebo tlačiarenským výstupným zariadením výpočtovej techniky, ktorej obsah je pre fyzickú osobu čitateľný.

Uchádzač predloží ponuku tak, aby obsahovala osobitne oddelenú a uzavretú časť týkajúcu sa návrhu na plnenie kritérií na vyhodnotenie ponúk, označenú slovom „Kritériá“ a osobitne oddelenú a uzavretú ostatnú časť ponuky, označenú slovom „Ostatné“.

Uchádzač zároveň predloží obsah ponuky (dokumenty) aj v elektronickej podobe v zmysle §18a Zákona na **jednom CD nosiči vo formáte PDF** v strojovo čitateľnom tvare. Ponuka musí zodpovedať podpísanej písomnej verzii predloženej ponuky a nemôžu obsahovať rodné čísla a osobné údaje v zmysle zákona č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení zákona č. 90/2005 Z.z. (Kópie ponúk všetkých uchádzačov, textové a tabuľkové výstupy sa pripájajú do CRDVO vo formáte PDF v strojovom čitateľnom tvare.)

- 17.2 Potvrdenia, doklady a iné dokumenty tvoriace doklady v ponuke, požadované vo výzve na predkladanie ponúk, prostredníctvom ktorej bolo vyhlásené verejné obstarávanie a v týchto súťažných podkladoch, musia byť v ponuke predložené ako prvopisy/originály alebo ich úradne osvedčené kópie, pokiaľ nie je určené inak.
- 17.3 Doklady a dokumenty (ich všetky časti) uvedené v bode 17.2 musia byť v ponuke očíslované a pevne zviazané, pričom táto väzba musí byť technicky / vizuálne opatrená proti jej otvoreniu (napr. hrebeňová väzba).
- 17.4 Ponuky a ďalšie doklady a dokumenty vo verejnom obstarávaní sa predkladajú v štátnom jazyku (Slovenskom jazyku).
- 17.5 Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti uchádzačov so sídlom mimo územia Slovenskej republiky musia byť predložené v pôvodnom jazyku a súčasne musia byť úradne preložené do štátneho jazyka okrem dokladov predložených v českom jazyku. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je úradný preklad v štátnom jazyku.

## 18. Obsah ponuky

- 18.1 Časť ponuky označené ako „OSTATNÉ“ musí ako svoju súčasť obsahovať tieto dokumenty:
- titulný list ponuky s označením, z ktorého jednoznačne vyplýva, že ide o ponuku na Predmet zákazky podľa týchto SP;
  - obsah ponuky (index – položkový zoznam) s odkazom na očíslované strany;

- Informáciu na samostatnom liste „Všeobecné informácie o uchádzačovi“. V prípade, ak je uchádzačom skupina dodávateľov, vyplní a predloží tento list každý jej člen.
- Dokumenty/doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia, finančného a ekonomického postavenia, odbornej alebo technickej spôsobilosti uvedených časti A.2. týchto SP
- V prípade skupiny dodávateľov vystavenú plnú moc pre jedného z členov skupiny, ktorý bude oprávnený prijímať pokyny za všetkých a konať v mene všetkých ostatných členov skupiny, podpísanú všetkými členmi skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za každého člena skupiny;
- návrh zmluvy o dielo okrem prílohy 1 výkaz výmer;
- kópiu ponuky označenú ako „OSTATNÉ“ na CD/DVD nosiči vyhotovenú v zmysle bodu 17.1

18. 2 Časť ponuky označená ako „KRITÉRIÁ“ musí ako svoju súčasť obsahovať tieto dokumenty:

- prílohu č. 1 týchto súťažných podkladov časti C.1. Návrh plnenia kritérií na hodnotenie ponúk
- vyplnenú cenovú časť v tlačenej forme a aj v elektronickej forme na CD so zabudovanou matematikou (ocenení prílohu č. 1 výkaz výmer), ktorá tvorí prílohu č.1 k zmluve o dielo;
- kópiu ponuky označenú ako „KRITÉRIÁ“ na CD/DVD nosiči vyhotovenú v zmysle bodu 17.1.

## 19. Mena ceny uvádzané v ponuke

- a. Navrhované zmluvné ceny musia byť stanovené podľa § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- b. Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena bude vyjadrená v EUR.
- c. Navrhovaná zmluvná cena musí obsahovať celkovú cenu za celý požadovaný predmet zákazky. Celková cena za dodanie predmetu zákazky je daná súčtom čiastkových cien v časti súťažných podkladov B.1 Opis predmetu zákazky.
- d. Ak je uchádzač platcom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:
  - navrhovaná zmluvná cena bez DPH,
  - sadzba DPH a výška DPH,
  - navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH.
- e. Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom. Na skutočnosť, že nie je platcom DPH, upozorní.

## 20. Označenie obalov ponúk

- a. Uchádzač vloží ponuku do spoločného obalu, ktorý bude obsahovať osobitne oddelenú a uzavretú časť týkajúcu sa návrhu na plnenie kritérií (vrátane cenovej časti – výkaz výmer) na vyhodnotenie ponúk, označenú slovom „Kritériá“ a osobitne oddelenú a uzavretú ostatnú časť ponuky, označenú slovom „Ostatné“ tak, aby bolo zabezpečená neporušiteľnosť a oddeliteľnosť jednotlivých častí. Uchádzač vloží ponuku do samostatnej nepriehľadnej obálky/obalu. Obal ponuky musí byť uzatvorený, prípadne zabezpečený proti nežiaducemu otvoreniu a



označený požadovanými údajmi.

b. Spoločný obal ponuky musí obsahovať nasledovné údaje:

- adresu verejného obstarávateľa uvedenú vo výzve,
- adresu uchádzača,
- označenie „súťaž – n e o t v á r a ť !“,
- označenie heslom podlimitnej zákazky: „Zateplenie objektov gymnázia a rekonštrukcia školského dvora,,“.

## 21. Miesto a lehota na predkladanie ponúk

a. Ponuky je potrebné doručiť na adresu:

**Gymnázium, Park mládeže č. 5, 040 01 Košice**

**Pri osobnom doručení uchádzač doručí ponuku** na sekretariát Gymnázia, Park mládeže č. 5, 040 01 Košice, v pracovných dňoch (Pondelok-Piatok v čase od 08.00 do 14.00 hod.).

b. Lehota na predkladanie ponúk uplynie: 29.10.2013 do 10:00 hod.

c. Ponuka predložená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk uvedenej v bode 21.b.) sa vráti uchádzačovi neotvorená.

## 22. Doplnenie, zmena a odvolanie ponuky

a. Uchádzač môže predloženú ponuku dodatočne doplniť, zmeniť alebo odvolať do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk podľa bodu 21.b.).

b. Doplnenie alebo zmenu ponuky je možné vykonať odvolaním pôvodnej ponuky na základe písomnej žiadosti uchádzača, zaslanej prostredníctvom poštovej zásielky alebo doručenej osobne uchádzačom alebo splnomocnenou osobou uchádzača na adresu podľa bodu 21.a.) a dorúčením novej ponuky v lehote na predkladanie ponúk podľa bodu 21.b.) a na adresu podľa bodu 21.a.).

## Časť V. Otváranie a vyhodnotenie ponúk

### 23. Otváranie obálok s ponukami

a. Otváranie obálok s ponukami sa uskutoční v zmysle § 100 ods. 6 Zákon na adrese:  
**Gymnázium, Park mládeže č. 5, 040 01 Košice, v zasadacej miestnosti**

b. Termín otvárania ponúk sa uskutoční dňa 29.10.2013 o 11:00 hod.

c. Otváranie častí ponúk, označených ako „Kritériá“ komisia vykoná v súlade s ustanoveniami § 41 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní.

d. Otváranie častí ponúk, označených ako "Kritériá" vykoná komisia len vo vzťahu k ponukám, ktoré neboli vylúčené, a to na mieste a v čase oznámenom uchádzačom, ktorých ponuky neboli vylúčené; medzi odoslaním oznámenia a otváraním ponúk, označených ako „Kritériá“, musí byť aspoň päť pracovných dní.

- e. Na otváraní obálok s ponukami časti „Kritériá“ sa môžu zúčastniť uchádzači, ktorí predložili ponuky v lehote na predkladanie ponúk. Na otváraní obálok s ponukami môže byť uchádzač zastúpený štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu uchádzača alebo osobou splnomocnenou na jeho zastupovanie.
- f. Uchádzač sa na otváraní obálok časti s ponukami „Kritériá“ sa preukáže preukazom totožnosti a dokladom o oprávnení podnikáť, poverený zástupca uchádzača sa preukáže preukazom totožnosti, dokladom o oprávnení podnikáť a plnou mocou na zastupovanie.
- g. Na otváraní obálok s ponukami časti „Kritériá“ sa za účasti uchádzačov všetkým zúčastneným z predložených ponúk zverejnia obchodné mená, sídla alebo miesta podnikania všetkých uchádzačov a ich návrhy na plnenie kritérií, ktoré sa dajú vyjadriť číslou, určených verejným obstarávateľom na vyhodnotenie ponúk, ostatné údaje uvedené v ponuke sa nezverejňujú.
- h. Doručené ponuky budú označené poradovým číslom v tom poradí, v akom boli predložené.
- i. Verejný obstarávateľ najneskôr do 5 dní odo dňa otvárania ponúk „Kritériá“ pošle všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuky v lehote na predkladanie ponúk, zápisnicu z otvárania ponúk s uvedením zoznamu uchádzačov a ich návrhov na plnenie kritérií určeného verejným obstarávateľom na hodnotenie ponúk.

#### **24. Dôvernôst procesu verejného obstarávania**

- a. Verejný obstarávateľ sú povinný zachovať mlčanlivosť o obchodnom tajomstve a o informáciách označených ako dôverné, ktoré im uchádzač alebo záujemca poskytol; na tento účel uchádzač označí, ktoré skutočnosti sú obchodným tajomstvom v zmysle § 20 Zákona.

#### **25. Preskúmanie ponúk**

- a. Do procesu vyhodnocovania ponúk budú zaradené tie ponuky, ktoré:
  - obsahujú náležitosti určené v bode 18,
  - zodpovedajú požiadavkám a podmienkam uvedeným vo výzve na predkladanie ponúk a v týchto súťažných podkladoch.
- b. Verejný obstarávateľ písomne požiada uchádzača vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov vždy, keď z predložených dokladov nemožno posúdiť ich platnosť alebo splnenie podmienky účasti. Uchádzač vysvetlí a doplní doklady v zmysle § 33 ods. 6.
- c. Verejný obstarávateľ vylúči z verejného obstarávania uchádzača podľa § 33 ods. 7 Zákona ak:
  - nesplnil podmienky účasti,
  - predložil neplatné doklady v zmysle § 33 ods. 8 Zákona,
  - nepredložil po písomnej žiadosti podľa § 33 ods.6 Zákona vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov v určenej lehote alebo,
  - poskytol nepravdivé informácie alebo skreslené informácie.
- d. Platnou ponukou je ponuka, ktorá zároveň neobsahuje žiadne obmedzenia alebo

výhrady, ktoré sú v rozpore s požiadavkami a podmienkami uvedenými verejným obstarávateľom vo výzve na predkladanie ponúk, v týchto súťažných podkladoch a zmluvných podmienkach. Ostatné ponuky uchádzačov budú z verejného obstarávania tejto zákazky vylúčené.

- e. Uchádzač bude upovedomený o vylúčení jeho ponuky s uvedením dôvodu vylúčenia.

## **26. Mena na vyhodnotenie ponúk**

- a. Ceny uvedené v ponukách uchádzačov sa budú vyhodnocovať v EUR.

## **27. Hodnotenie ponúk**

- a. Ponuky uchádzačov sa budú vyhodnocovať v súlade s § 35 ods. 1 písm. b) Zákona.
- b. Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk uchádzačov je navrhovaná celková cena za dodanie predmetu zákazky. Predstavuje celkovú cenu za stavebné práce, ktoré skutoční zhotoviteľ v súlade a v rozsahu podľa týchto SP a ktorá zahŕňa náklady spojené realizáciou diela a všetky materiály, technológie, práce, skúšky, dopravu a spôsob úhrady za dielo, atď., ktoré sú podľa technicko-kvalitatívnych podmienok, technických legislatívnych noriem nevyhnutné na zhotovenie diela a jeho uvedenie do prevádzky. Celková cena je vypočítaná a vyjadrená podľa bodu 19 časti súťažných podkladov A.1 „Pokyny pre uchádzačov“. Pre účely vyhodnotenia sa použije cena v euro s DPH.
- c. Uchádzač uvedie návrh na plnenia kritéria vo svojej ponuke, vyplnením prílohy č. 1 výkaz výmer.
- d. Hodnotenie ponúk uchádzačov je dané určením/pridelením jej príslušného poradie podľa posudzovaných údajov uvedených v jednotlivých ponukách, týkajúcich sa celkovej ceny za dodanie predmetu zákazky.
- e. Poradie uchádzačov sa určí porovnaním výšky navrhnutých ponukových cien za dodanie predmetu zákazky vyjadrených v eurách, uvedených v jednotlivých ponukách uchádzačov, v zmysle určenej definície kritéria. Úspešný bude ten uchádzač, ktorý navrhne/požaduje za uskutočnenie prác najnižšiu cenu v Eur s DPH.

## **Časť VI. Prijatie zmluvy**

### **28. Oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk**

- a. Po vyhodnotení ponúk bude všetkým uchádzačom, ktorých ponuka bola vyhodnocovaná bezodkladne zaslané oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk.
- b. Úspešnému uchádzačovi verejný obstarávateľ oznámi, že jeho ponuku prijíma. Ostatným uchádzačom pošle oznámenie, že neuspeli. V tomto oznámení uvedie dôvody, pre ktoré ich ponuka nebola prijatá vrátane poradie uchádzačov.

### **29. Prijatie zmluvy**

- a. Verejný obstarávateľ uzavrie zmluvu s úspešným uchádzačom, ktorého ponuka

bola prijatá, najskôr na šestnásty deň od oznámenia výsledku.

- b. Zmluva s úspešným uchádzačom, ktorého ponuka bola prijatá, bude uzavretá najneskôr do uplynutia lehoty viazanosti ponúk podľa bodu 10.1. Uzavretá zmluva nesmie byť v rozpore so súťažnými podkladmi a s ponukou predloženou úspešným uchádzačom alebo uchádzačmi.
- c. Úspešný uchádzač alebo úspešní uchádzači sú povinní poskytnúť verejnému obstarávateľovi riadnu súčinnosť potrebnú na uzavretie zmluvy tak, aby mohla byť uzatvorená do 30 dní keď bol/boli na uzavretie zmluvy písomne vyzvaní. Ak úspešný uchádzač alebo uchádzači odmietnu uzavrieť zmluvu, alebo nesplnia povinnosti druhej vety bodu 29.2, verejný obstarávateľ ich môže uzatvoriť s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí sa umiestnili ako druhí v poradí. Ak uchádzač alebo uchádzači, ktorí sa umiestnili druhí v poradí odmietnu uzavrieť zmluvu alebo neposkytnú verejnému obstarávateľovi riadnu súčinnosť, potrebnú na ich uzavretie tak, aby mohli byť uzatvorené do 30 dní od dňa, keď boli na ich uzavretie písomne vyzvaní, verejný obstarávateľ môže uzatvoriť zmluvu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí sa umiestnili ako tretí v poradí. Uchádzač alebo uchádzači, ktorí sa umiestnili tretí v poradí sú povinní poskytnúť verejnému obstarávateľovi riadnu súčinnosť, potrebnú na uzavretie zmluvy, tak aby mohli byť uzatvorené do 30 dní odo dňa, keď boli na ich uzavretie písomne vyzvaní.
- d. Ponuky uchádzačov, ani ich časti, sa nepoužijú bez súhlasu uchádzačov.

PODLIMITNÁ ZÁKAZKA  
STAVEBNÉ PRÁCE

**A.2 PODMIENKY ÚČASTI UCHÁDZAČOV**

Uchádzač musí spĺňať nasledovné podmienky účasti v podlimitnej zákazke:

**A.2 PODMIENKY ÚČASTI VO VEREJNOM OBSTARÁVANÍ, TÝKAJÚCEHO SA OSOBNÉHO POSTAVENIA -  
PODĽA § 26 ZÁKONA O VEREJNOM OBSTARÁVANÍ**

1.1 Uchádzač **musí spĺňať podmienky účasti** uvedené v § 26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní. Ich splnenie preukáže podľa § 26 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní predložením originálnych dokladov alebo ich úradne osvedčených kópií a to nie staršími ako 3 mesiace ku dňu predkladania ponúk.

1.2 Uchádzač vo verejnom obstarávaní preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní podľa § 26 zákona o verejnom obstarávaní údajmi a dokladmi, zapísanými v zozname podnikateľov.

1.3 Splnenie podmienky účasti možno preukázať čestným vyhlásením uchádzača alebo záujemcu, pričom doklady, preukazujúce splnenie podmienok účasti predkladá verejnému obstarávateľovi a obstarávateľovi **úspešný uchádzač** podľa § 44 ods. 1 v čase a spôsobom, určeným verejným obstarávateľom a obstarávateľom.

1.4 Uchádzač, ktorého tvorí skupina dodávateľov, preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní-osobné postavenie, za každého člena skupiny osobitne.

1.5 Ak uchádzač alebo záujemca nemá sídlo v Slovenskej republike a krajina jeho sídla nevydáva niektoré z dokladov uvedených v § 26 ods. 2 alebo nevydáva ani rovnocenné doklady, možno ich nahradiť čestným vyhlásením podľa predpisov platných v krajine jeho sídla. Ak má uchádzač alebo záujemca sídlo v členskom štáte inom ako Slovenská republika a právo tohto členského štátu neupravuje inštitút čestného vyhlásenia, možno ho nahradiť vyhlásením urobeným pred súdom, správnym orgánom, notárom, inou odbornou inštitúciou alebo obchodnou inštitúciou podľa predpisov platných v krajine pôvodu alebo v krajine sídla uchádzača alebo záujemcu.

**A.2 PODMIENKY ÚČASTI VO VEREJNOM OBSTARÁVANÍ, TÝKAJÚCE SA FINANČNÉHO A EKONOMICKÉHO  
POSTAVENIA PODĽA § 27 ZÁKONA O VEREJNOM OBSTARÁVANÍ**

Uchádzač musí v ponuke predložiť nasledovné informácie a dokumenty, ktorými preukazuje finančné a ekonomické postavenie podľa § 27 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní.

2.1 § 27 ods. 1 písm. d) Obrat. V prípade, ak uchádzač je osoba, ktorá vedie podvojnú účtovníctvo, predloží z účtovnej závierky výkaz ziskov a strát, za roky 2010, 2011, 2012. V prípade ak uchádzač je osoba, ktorá vedie jednoduchú účtovníctvo, predloží z účtovnej závierky výkaz príjmov a výdavkov za roky 2010, 2011, 2012. Pre vyhodnotenie Obratu sa do úvahy bude brať riadok 05 Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb z Výkazu ziskov a strát, alebo riadok 02 Predaj výrobkov a služieb z Výkazu o príjmoch a výdavkoch.

Minimálny vyžadovaný obrat musí byť vo výške 1,0 mil. eur (slovom: jeden milión eur) spolu za roky 2010, 2011, 2012, resp. v závislosti od začiatku vzniku podnikania z uvedených rokov. Všetky predložené účtovné výkazy musia byť predložené ako originál alebo notársky overené fotokópie a musia byť podpísané štatutárnym orgánom záujemcu.

2.3 Uchádzač alebo záujemca môže na preukázanie finančného a ekonomického postavenia využiť finančné zdroje inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah. V takomto prípade musí uchádzač alebo záujemca verejnému obstarávateľovi alebo obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy bude môcť reálne disponovať so zdrojmi osoby, ktorej postavenie využíva na preukázanie finančného a ekonomického postavenia. Túto skutočnosť preukazuje záujemca alebo uchádzač písomnou zmluvou uzavretou s touto osobou, obsahujúcou záväzok osoby, ktorej zdrojmi mieni preukázať svoje finančné a ekonomické postavenie, že táto osoba poskytne plnenie počas celého trvania zmluvného vzťahu. Osoba, ktorej zdroje majú byť použité na preukázanie finančného a ekonomického postavenia musí spĺňať podmienky účasti podľa § 26 ods. 1 písm. f) vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, na ktorú boli zdroje záujemcovi alebo uchádzačovi poskytnuté. Uchádzač, ktorého tvorí skupina podnikateľov, preukazuje splnenie podmienok účasti, ktoré sa týkajú finančného a ekonomického postavenia za všetkých členov skupiny spoločne.

Odôvodnenie: Podmienky účasti týkajúce sa ekonomického a finančného postavenia sú určené v súlade s §27 zákona. Podmienka splnenia výšky obratu sleduje cieľ zabezpečiť dodávateľa, ktorý z hľadiska svojich podnikateľských činností je na trhu stabilný a je predpoklad, že bude spĺňať požiadavky kladené na dodanie predmetu zákazky.

## **A.2 PODMIENKY ÚČASTI VO VEREJNOM OBSTARÁVANÍ, TÝKAJÚCE SA TECHNICKEJ ALEBO ODBORNEJ SPÔSOBILOSTI PODĽA § 28 ZÁKONA O VEREJNOM OBSTARÁVANÍ**

3.1 Uchádzač predloží podľa §28 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní: zoznamom stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov (2008 - 2012) doplneným potvrdeniami o uspokojivom vykonaní stavebných prác s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia prác a zhodnotenia uskutočnených prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom:

1. bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dokladom je referencia,
2. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené.

Zoznam musí obsahovať minimálne tieto informácie: obchodné meno a sídlo objednávateľa, opis predmetu plnenia zmluvy, zmluvnú cenu, miesto plnenia, lehota výstavby v celých mesiacoch, mená, priezviská a telefónne čísla osôb objednávateľa, u ktorých je možné referenciu overiť. Potvrdenie objednávateľa o uspokojivom zrealizovaní predmetu plnenia zmluvy musí byť podpísané osobou oprávnenou konať v mene objednávateľa a musí byť predložené v origináli alebo overenej kópii.

Odôvodnenie primeranosti podmienok účasti: Uchádzač stanovenými podmienkami preukáže skúsenosť s realizáciou stavieb v porovnateľnom rozsahu ako je predmet zákazky.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov:

Uchádzač predloží minimálne tri potvrdenia odberateľov o realizácii stavebných prác v oblasti predmetu zákazky (zateplenie budov, rekonštrukcie objektov) v hodnote rozpočtového nákladu aspoň 100 000 EUR bez DPH za každú zmluvu/stavbu. V prípade, ak stavebné práce realizoval záujemca ako člen združenia, vyčíslí iba finančný objem, realizovaný ním samotným. Potvrdenia vydané v inej mene ako v eurách je potrebné prepočítať kurzom ECB platným ku dňu 31.12. v roku, v ktorom boli stavebné práce ukončené (odovzdané), resp. k 31.12.2012, ak stavebné práce neboli ukončené do roku 2012.

#### **A.2 PODMIENKY ÚČASTI VO VEREJNOM OBSTARÁVANÍ, TÝKAJÚCE SA ZABEZPEČENIA KVALITY PODĽA § 29 ZÁKONA O VEREJNOM OBSTARÁVANÍ**

4.1 Verejný obstarávateľ požaduje predložiť od uchádzača alebo záujemcu podľa § 29 Zákona certifikáty kvality vydaného nezávislou inštitúciou, ktorým sa potvrdzuje splnenie noriem zabezpečenia kvality uchádzača alebo záujemcu, ktorý môže využiť systémy zabezpečenia kvality vyplývajúce z európskych noriem. Verejný obstarávateľ uzná ako rovnocenné osvedčenia vydané príslušnými orgánmi členských štátov. Verejný obstarávateľ prijme aj iné dôkazy predložené uchádzačom alebo záujemcom, ktoré sú rovnocenné opatreniam na zabezpečenie kvality podľa požiadaviek na vystavenie príslušného certifikátu. Certifikáty kvality, ktoré predloží uchádzač alebo záujemca sú: ISO 9001:2008.

Odôvodnenie primeranosti podmienok účasti: Uchádzač stanovenými podmienkami preukáže schopnosť zabezpečenia kvality realizácie stavebných prác na predmet zákazky.



PODLIMITNÁ ZÁKAZKA  
STAVEBNÉ PRÁCE

**A.3 KRITÉRIA NA HODNOTENIE PONÚK A  
PRAVIDLÁ ICH UPLATNENIA**

### A.3 KRITÉRIA NA HODNOTENIE PONÚK A PRAVIDLÁ ICH PLNENIA

1. Ponuky uchádzačov sa budú vyhodnocovať v súlade s § 35 ods. 1 písm. b) Zákona.
2. Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk uchádzačov je navrhovaná celková cena za dodanie predmetu zákazky. Predstavuje celkovú cenu za stavebné práce, ktoré uskutoční zhotoviteľ v súlade a v rozsahu podľa týchto SP a ktorá zahŕňa náklady spojené s realizáciou diela a všetky materiály, technológie, práce, skúšky, dopravu a spôsob úhrady za dielo, atď., ktoré sú podľa technicko-kvalitatívnych podmienok, technických a legislatívnych noriem nevyhnutné na zhotovenie diela a jeho uvedenie do prevádzky. Celková cena je vypočítaná a vyjadrená podľa bodu 19 časti súťažných podkladov A.1 (Pokyny pre uchádzačov). Pre účely vyhodnotenia sa použije cena v euro s DPH.
3. Uchádzač uvedie návrh na plnenia kritéria vo svojej ponuke, vyplnením prílohy č. 1.
4. Hodnotenie ponúk uchádzačov je dané určením/pridelením jej príslušného poradie podľa posudzovaných údajov uvedených v jednotlivých ponukách, týkajúcich sa celkovej ceny za dodanie predmetu zákazky.
5. Poradie uchádzačov sa určí porovnaním výšky navrhnutých ponukových cien za dodanie predmetu zákazky vyjadrených v eurách, uvedených v jednotlivých ponukách uchádzačov, v zmysle určenej definície kritéria. Úspešný bude ten uchádzač, ktorý navrhne/požaduje za uskutočnenie prác **najnižšiu cenu v Eur s DPH.**

PODLIMITNÁ ZÁKAZKA  
STAVEBNÉ PRÁCE

**B.1 OPIS PREDMETU ZÁKAZKY**

**B.1 OPIS PREDMETU ZÁKAZKY**

Zateplenie objektov školy:

Predmetom zákazky je zateplenie objektov Gymnázia, ktoré sa nachádzajú v obci Košice, na ulici Park mládeže 5. Objekty Gymnázia sú pavilón A, pavilón B, šatne, telocvičňa a družina. Objekt pavilónu A a pavilónu B je trojpodlažný s plochou strechou. V týchto pavilónoch prebieha výučba žiakov. Objekt šatne je dvojpodlažný s čiastočne zapusteným suterénom a plochou strechou. V tomto pavilóne sa žiaci prezliekajú. Objekt telocvične je jednopodlažný s plochou strechou.

Účelom zateplenia objektov gymnázia je zlepšenie tepelnotechnických parametrov obvodových stien, strešnej konštrukcie, ako aj zvýšenie energetickej hospodárnosti budovy. Gymnázium má riešené nasledovné inžinierske siete: vodovod, elektroinštaláciu, plyn, kanalizáciu, slaboprúd.

Rekonštrukcia školského dvora:

Predmetná plocha sa nachádza v areáli školy sídliacej na sídlisku „Mier“ v Košiciach, Park Mládeže 5. Jestvujúci povrch plochy tvorí asfaltová úprava hrúbky 10 cm, ktorá je v dezolátnom stave. Daždová voda neodteká z povrchu plochy nakoľko ten je deformovaný, nie je vyspádovaný k odvodňovacím zariadeniam a tiež jestvujúca kanalizácia neplní svoju funkciu nakoľko je zanesená nánosmi.

Pre sfunkčnenie spevnenej plochy a jej využitie pre nástupy a športové účely je potrebné zrekonštruovať danú plochu. Rekonštrukcia pozostáva z odstránenia jestvujúcej konštrukcie vrátane obrubníkov a vybudovania novej konštrukcie s vybudovaním drenáží pre odvodnenie pláne a odvodňovacích žľabov pre odvodnenie povrchu plochy. Voda z drenáží a žľabov sa odvedie do jestvujúcej kanalizácie, ktorá sa dôkladne prečistí a prepláchne.

Predmet zákazky je definovaný a vymedzený v zmysle projektovej dokumentácie a vo výkaze výmer. Uvedené technické špecifikácie v projektovej dokumentácii uvádzajú minimálne technické požiadavky, ktoré je možné nahradiť „ekvivalentným“ vyhotovením či postupom.

PODLIMITNÁ ZÁKAZKA  
STAVEBNÉ PRÁCE

**B.2 SPÔSOB URČENIA CENY**

**B.2 SPÔSOB URČENIA CENY**

1. Cena prác bude stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov.
2. Cena prác je tvorená rozpočtom ako súčet súčinov jednotkových cien a požadovaných množstiev.
3. Celková cena bude predstavovať náklady na všetky materiály, technológie, práce, skúšky, spôsob financovania atď., ktoré sú podľa, technicko-kvalitatívnych podmienok, technických a legislatívnych noriem nevyhnutné na zhotovenie diela a jeho uvedenie do prevádzky.
4. Uchádzač vyplní sadzby a čiastky/ceny v eurách na dve desatinné miesta pre všetky položky uvedené v prílohe č.1 návrhu zmluvy o dielo „Zateplenie objektov gymnázia a rekonštrukcia školského dvora“ popis položiek súťažných podkladov. Uchádzač vyplňuje len otvorené bunky. Do ostatných buniek nesmie zasahovať. Všetky jednotkové ceny položiek uvedené v súpise položiek musia byť uchádzačom vyplnené.
5. Uchádzač bude akceptovať zníženie celkovej ceny aj v prípade, že časť predmetu zákazky sa na podnet verejného obstarávateľa nebude realizovať.
6. Uchádzač je povinný oceniť všetky položky, ktoré sú uvedené v prílohe č. 1 označené na ocenenie. Pokiaľ bude niektorá položka ocenená hodnotou nula, alebo nebude vôbec ocenená, ponuka nespĺňa požiadavky obstarávateľa na predmet zákazky, podľa § 42 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a bude to dôvod na vylúčenie uchádzača z procesu verejného obstarávania.

PODLIMITNÁ ZÁKAZKA  
STAVEBNÉ PRÁCE

**B.3 OBCHODNÉ PODMIENKY DODANIA PREDMETU  
ZÁKAZKY**

### **B.3 OBCHODNÉ PODMIENKY DODANIA PREDMETU ZÁKAZY**

Uchádzač predloží návrh obchodných podmienok dodania predmetu zákazky, v ktorom budú uvedené nasledovné údaje verejného obstarávateľa:

#### **ZMLUVA O DIELO / Návrh zmluvy /** uzavretá podľa § 536 a nasledujúcich Obchodného zákonníka

##### **1. Objednávateľ:**

Názov: Gymnázium Košice  
Sídlo: Park mládeže 5  
040 01 Košice  
zastúpený: RNDr. Bobáková Alena, riaditeľ školy  
IČO: 035531754  
DIČ: 2020953099  
IČ DPH: nie je platcom DPH

/ ďalej len „objednávateľ“/

##### **2. Zhotoviteľ:**

obchodné meno:  
sídlo:  
zastúpený:  
osoby oprávnené konať  
vo veciach zmluvných:  
osoby oprávnené konať  
vo veciach technických:  
zapísaný v obchodnom registri:  
bankové spojenie:  
číslo účtu:  
IČO:  
DIČ:  
IČ DPH:  
tel:  
e-mail:

/ ďalej len „zhotoviteľ“/

#### **ÚVODNÉ USTANOVENIE**

Podkladom pre uzavretie zmluvy o dielo (ďalej len „zmluva“) je víťazný návrh zhotoviteľa predložený vo verejnom obstarávaní podľa zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na stavebné práce postupom zadávania podlimitnej zákazky.



**Čl. II.**  
**Predmet zmluvy**

2.1. Predmetom tejto zmluvy je vykonanie diela „**Zateplenie objektov a rekonštrukcia školského dvora**“ na základe schválenej projektovej dokumentácie.

2.2. Predmet zmluvy o dielo zahŕňa

- zateplenie obvodového plášťa - kontaktný zatepľovací systém vrátane potrebných úprav a zmeny klampiarskych prác a bleskozvodu s tým súvisiacich, v rozsahu podľa projektovej dokumentácie a položkového rozpočtu.
- rekonštrukciu školského dvora v rozsahu podľa projektovej dokumentácie a položkového rozpočtu.

2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na svoje náklady, vo vlastnom mene a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať v zmysle podmienok tejto zmluvy, súťažných podkladov, s odbornou starostlivosťou, zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné právne predpisy a platné technické normy.

2.4. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky na realizáciu diela, a že disponuje takými kapacitami s odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.

2.5. Objednávateľ sa zaväzuje vykonané dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu.

**Čl. III.**  
**Čas a miesto plnenia**

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v nasledovných termínoch :

- termín začatia prác : najneskôr do 5 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy,
- doba výstavy: max. 24 mesiacov

Objednávateľ sa zaväzuje bezodkladne informovať zhotoviteľa o nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.

3.2. Miestom vykonávania diela je Gymnázium, Park mládeže 5, 040 01 Košice.

**Čl. IV.**  
**Cena diela**

4.1 Ceny sú dohodnuté ako ceny maximálne podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov. Ceny je možné meniť len v prípade, ak tvorbu cien ovplyvní štát svojimi rozhodnutiami ( zmena DPH ). Cena za zhotovenie diela v rozsahu podľa bodu 2.2. je :

- .....EUR bez DPH,
- .....EUR DPH,
- .....EUR s DPH.

4.2. Cena diela je podrobne špecifikovaná v prílohe č. 1, vo výkaze výmer súťažnej ponuky, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

4.3. Cena za vykonanie diela pokrýva všetky zmluvné záväzky. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná,

vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odchyľne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

4.4. Pri požiadavke objednávateľa na naviac práce budú tieto práce akceptované len na základe podpísaného dodatku k zmluve o dielo, po predchádzajúcom vzájomnom rokovaní zmluvných strán. Všetky prípadné zmeny prác musia byť pred ich realizáciou odsúhlasené objednávateľom v stavebnom denníku. Pri oceňovaní zmien a naviac prác použije zhotoviteľ jednotkové ceny uvedené v zmysle čl. IV., bod 2. tejto zmluvy. Práce budú fakturované podľa skutočne realizovaných množstiev pri dodržaní jednotkových cien v jednotlivých etapách podľa finančných možností objednávateľa.

#### Čl. V. Platobné podmienky

5.1 Objednávateľ preddavok ani zálohu na plnenie zmluvy neposkytuje.

5.2 Platba bude vykonávaná mesačne, bezhotovostným prevodom, na základe riadne vystavenej faktúry, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu. **Lehota splatnosti faktúr bude 30 dní od dátumu doručenia faktúr do podateľne objednávateľa.**

5.3 Súčasťou každej faktúry musí byť zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach, krycí list čerpania, rekapitulácia čerpania a súpis vykonaných prác.

#### Čl. VI. Záručná doba

6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a platnými technickými normami a že počas záručnej doby bude dielo spôsobilé k užívaniu na účel, na ktorý bolo zhotovené a zachová si vlastnosti a kvalitu dohodnuté v tejto zmluve a stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi a platnými technickými normami.

6.2. **Záručná doba na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy je 60 mesiacov.** Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. Záručná doba na technologické časti diela je 24 mesiacov.

6.3. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.

6.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád diela neodkladne odo dňa uplatnenia reklamácie a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne. Termín odstránenia vád zmluvné strany dohodnú písomnou formou. Obhliadku uskutočnia zástupcovia zmluvných strán do 3 pracovných dní odo dňa uplatnenia reklamácie.

#### Čl. VII. Podmienky vykonania diela

7.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje protokolárne prevziať stavenisko od objednávateľa a začať práce do piatich dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy.

7.2. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi pri odovzdaní staveniska všetky potrebné rozhodnutia príslušných orgánov potrebné na zhotovenie diela, vrátane 2 ks súhrnnej projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby.

7.3. Ukončením diela sa rozumie riadne vykonané dielo a jeho písomné prevzatie objednávatelom vrátane dokladov ku kolaudácii, projektov skutočného vyhotovenia stavby a certifikátov v súlade s platnými technickými normami a platnými právnymi predpismi.

7.4. Ak zhotoviteľ vykoná dielo ešte pred dojednaným časom, objednávateľ je povinný riadne vykonané dielo prevziať.

7.5. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov, za čistotu a poriadok na stavenisku, kde sa dielo realizuje. Zhotoviteľ zabezpečí, aby dopravné prostriedky púšťali stavenisko v stave, v ktorom nebudú znečisťovať pozemné komunikácie.

7.6. Stavbyvedúcim zhotoviteľa je:

Meno

Adresa bydliska

Ev.č. osvedčenia

Č. tel.:

7.7. Technickým dozorom objednávateľa je: určí sa pri podpise zmluvy.

7.8. Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi vykonávanie technického dozoru, a to najmä:

- oboznámiť sa s podkladmi zhotoviteľa, podľa ktorých dielo realizuje,
- kontrolu vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovacích podkladov a platobných dokladov - ich súlad s podmienkami zmluvy,
- kontrolu tých častí diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými,
- kontrolu postupu prác podľa odsúhlaseného harmonogramu,
- sledovanie vedenia stavebného denníka,
- kontrolu odstraňovania väd a nedorobkov,
- kontrolu nakladania s odpadmi,
- kontrolu uvoľnenia staveniska.

7.9. Vlastnícke právo k vykonávanému dielu prechádza na objednávateľa dňom podpisu zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami.

7.10. Zhotoviteľ zodpovedá za prípadné škody na vykonávanom diele až do doby písomného odovzdania diela objednávateľovi.

7.11. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred písomnou formou zápisom v stavebnom denníku alebo telefonicky.

7.12. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác. Zhotoviteľ je povinný v stavebnom denníku denne zaznamenať všetky podstatné udalosti, ktoré sa stali na stavenisku. Objednávateľ je povinný denne sledovať obsah stavebného denníka a stavebný dozor objednávateľa je povinný denne poznačiť svoj súhlas, prípadne nesúhlas s obsahom denného záznamu a to s uvedením dôvodov nesúhlasu. Ak tak neurobí najneskôr do 3 dní odo dňa vykonania záznamu zhotoviteľa, má sa za to, že s obsahom

záznamu súhlasí.

7.13. Zmluvné strany považujú stavebný denník za základný dokument o priebehu zmluvných prác, na ktorý je možné odvolať sa v ďalšom konaní.

7.14. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri vykonávaní diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité stavebné výrobky a materiály pri vykonávaní diela musia spĺňať podmienky a požiadavky v zmysle platných právnych predpisov a platných technických noriem.

7.15. Zhotoviteľ nie je oprávnený zadať vykonanie diela ako celok inej osobe. V prípade vykonania časti diela inou osobou ako zhotoviteľom, zodpovedá za vykonanie diela zhotoviteľ v plnom rozsahu.

7.16. Zhotoviteľ je povinný realizovať práce podľa harmonogramu. Harmonogram musí byť zhotoviteľom spracovaný a s objednávatelom vopred odsúhlasený na každý mesiac v roku. Spracovaný harmonogram má obsahovať: miesto vykonávania prác, vecnú špecifikáciu prác, predpokladané finančné náklady a termín vykonania. Predpokladaný rozsah prác v roku 2013 je 100 000 €.

7.17. V rámci odbornej starostlivosti pri vykonávaní diela zhotoviteľ predkladá objednávatelovi návrhy najvýhodnejšieho technického a finančného riešenia s potrebným zdôvodnením ak je o to objednávatelom požiadaný.

7.18. Zhotoviteľ je povinný vykonávať predmet zmluvy tak, aby nezneškodzoval výkon prác inej právnickej alebo fyzickej osoby, nepoškodzoval majetok iných právnických alebo fyzických osôb a svojou činnosťou tieto osoby nad primeranú mieru neobťažoval.

7.19. Zhotoviteľ pri vykonávaní rekonštrukcie je povinný stavebné odpady vznikajúce pri tejto činnosti odvieť na riadenú skládku.

7.20. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou s doručenkou, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane. Za deň doručenia písomností sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie dvojtýždňová úložná doba pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, doručovanej poštou zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou zmluvnej strane, preukázateľne zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu.

7.21. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy, ibaže odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomnosti oznámil novú adresu sídla, prípadne inú novú adresu určenú na doručovanie písomností. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa príslušná zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu a v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená zmluvnej strane pred odosielaním písomností.

## **Čl. VIII.**

### **Zmluvné pokuty**

8.1. Za nedodržanie termínu realizácie prác dohodnutého v harmonograme, zaplatí

zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z hodnoty príslušnej mesačnej fakturovanej čiastky.

8.2. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za každý deň omeškania s úhradou faktúry zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej čiastky.

8.3. Zaplataenie zmluvnej pokuty nevyklučje povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávateľovi škodu v plnej výške, ktorá vznikla nesplnením záväzkov, ktoré pre neho zo zmluvného vzťahu vyplývajú.

#### **Čl. IX. Vyššia moc**

9.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán ani ich zmluvné strany nemôžu ovplyvniť - vojnový stav, mobilizácia, živelné pohromy a pod.

9.2. Ak sa plnenie tejto zmluvy stane nemožným z dôvodu vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k cene a času plnenia.

#### **Čl. X. Odstúpenie od zmluvy**

10.1. Na odstúpenie od zmluvy sa vzťahujú ustanovenia § 344-351 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

10.2. Odstúpenie od zmluvy je možné len pri podstatnom porušení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán s výnimkou § 346 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

10.3. Za podstatné porušenie zmluvy zmluvné strany považujú:

- ak zhotoviteľ nedodržiava kvalitu vykonávania diela podľa platných technických noriem a objednávateľom zistené vady neodstráni v dohodnutých termínoch,
- ak zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastaví platby poddodávateľom alebo vstúpi do likvidácie,
- ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie diela
- omeškanie zmluvných strán v zmysle §§ 365 a 370 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

10.4. V prípade odstúpenia od zmluvy je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi všetky náklady súvisiace so zhotovovaním diela, vrátane vykonaných prác ku dňu odstúpenia od zmluvy.

10.5. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje.

#### **Čl. XI. Záverečné ustanovenia**

11.1. Zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke verejného obstarávateľa.

11.2. Zmluvné strany svojím podpisom prejavujú súhlas s jej obsahom a prehlasujú, že obsah zmluvy im je zrozumiteľný a zmluvu neuzatvárajú v tiesni.

11.3. Meniť a dopĺňať zmluvu je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

11.4. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

11.5. Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, po dve pre každú zmluvnú stranu.

V Košiciach, dňa...

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa :

**Príloha č. 1**

Ponukový rozpočet s výkazom výmer:

- zateplenie objektov
- rekonštrukcia školského dvora

PODLIMITNÁ ZÁKAZKA  
STAVEBNÉ PRÁCE

**C.1 Prílohy**

**C.1 PRÍLOHY**

Príloha č. 1 k Súťažným podkladom

**C.1 NÁVRH PLNENIA KRITÉRIÍ NA VYHODNOTENIE PONÚK**

Predmet zákazky:

**„Zateplenie objektov gymnázia a rekonštrukcia školského dvora“****Návrh na plnenie kritéria**

Kritérium	Cena bez DPH v Eur	DPH 20% v Eur	Cena s DPH v Eur
<b>Cena za celkovú dodávku zákazky:</b>			

Miesto: .....

Dátum: .....

.....

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby uchádzača